



22^{ème} Challenge de Négociation Commerciale
LES NEGOCIALES
CAS ACHETEUR

Vous êtes Monsieur David, jeune cadre commercial auprès d'une grande entreprise française.

Vous bénéficiez d'un salaire imposable annuel de 23.000 €. Ce salaire évoluera au fur et mesure de votre progression professionnelle.

Vous habitez actuellement chez vos parents. Vous n'avez aucun prêt bancaire en cours.

Etant donné que vous êtes appelé à changer fréquemment de résidence, que vous êtes célibataire, vous préférez actuellement louer votre logement.

Vos grands parents vous ont fait une donation à hauteur de 20.000 € Net. Vous comptez faire fructifier ce capital sans pour autant le placer sur des produits financiers.

Ecoutant les conseils de votre grand-père : 'Rien ne vaut l'investissement dans la pierre'. Cet investissement immobilier devra s'autofinancer, ou du moins ne pas grever votre train de vie.

A votre initiative, vous avez rendez-vous avec un agent commercial de l'agence Cap Logis.